

24 heures pour découvrir le marché immobilier de Munich

Mission Découverte
Allemagne - Munich

22 et 23 juin 2010



UN PROGRAMME COMPLET, UNE JOURNEE RICHE EN ECHANGES ET UNE ORGANISATION EXEMPLAIRE !

- Des moments networking pour consolider votre réseau de contacts en Allemagne
- Des informations et des analyses sur le marché
- Des visites sur le terrain

VENEZ DECOUVRIR LE MARCHÉ IMMOBILIER DE MUNICH !

- Premier marché immobilier de bureaux en Allemagne
- 2010 : période d'attente pour les investissements. La reprise est prévue pour 2011.
- Première ville allemande en termes de pouvoir d'achat
- Economie très dynamique, fortement tertiaisée, tirée par les hautes-technologies et les exportations
- Taux de chômage de la Bavière plus de 3 points en deçà de la moyenne nationale

Tarif subventionné :

960€ HT

Date limite d'inscription :

4 juin 2010

 Marcus Partners

 PATRIZIA
IMMOBILIEN AG

 Invest
in Bavaria
Ministère Bavorois de l'Économie, des Infrastructures,
des Transports et de la Technologie

 EURO
HYPO

 ICADE
Foncière-développeur

 CATELLA

CATELLA REAL ESTATE AG KAPITALANLAGEGESELLSCHAFT

 UBIFRANCE
ET LES
MISSIONS ÉCONOMIQUES

www.ubifrance.fr



LE PROGRAMME *

■ Mardi 22 juin 2010

19h: soirée d'accueil

Cocktail dinatoire au Consulat Général de France de Munich

■ Mercredi 23 juin 2010

Matin: séminaire (au centre-ville de Munich – Lieu à confirmer ultérieurement)

La Bavière: votre partenaire au cœur de l'Europe
Christiane Peuker, Manager Europe, Invest in Bavaria

Le marché immobilier commercial et de bureaux à Munich
Klaus Franken, Directeur, Catella Property GmbH
Michael Denk, Développement, Catella Real Estate KAG

Le marché immobilier résidentiel
Dr. Cieleback, Directeur de la recherche, Patrizia AG

Aspects juridiques d'une acquisition immobilière en Allemagne et optimisation fiscale
Barbara Busch, Rechtsanwältin et Guillaume Rubechi, Rechtsanwalt et avocat, Marccus Partners

Cadre actuel pour les investissements immobiliers et leur financement en Allemagne.
Dr. Peter Otto, Eurohypo AG

Expérience d'un investisseur français sur le marché immobilier de Munich
Frank Doucet, Directeur International, Icade

Déjeuner

Après-midi : visite de projets immobiliers

Visite guidée en bus de sites sélectionnés dans Munich (résidentiel, commercial et bureaux)

18h : fin de la manifestation et transfert vers l'aéroport

**Programme communiqué à titre indicatif et susceptible de modifications
Les interventions se feront en français ou en anglais.*

VOS INTERLOCUTEURS :

Pour toute information
complémentaire:

Anne-Sophie GANCE

Chargée de développement Services
Tél : +49 211 300 41 270

Courriel :

anne-sophie.gance@ubifrance.fr

Martha JORNET

Assistante
Tél : +49 211 300 41 215

Courriel :

martha.jornet.int@ubifrance.fr



LES AIDES A L'EXPORT :

- De nombreuses aides ont été développées aux niveaux régional et national pour vous accompagner dans vos projets internationaux. Pour en connaître le détail et identifier celles qui pourraient plus particulièrement vous être utiles, rendez-vous sur www.ubifrance.fr

INSCRIPTION

Confirmez dès à présent votre inscription en nous retournant le bulletin d'engagement ci-dessous:

- par mail à anne-sophie.gance@ubifrance.fr
- ou par fax au **0049 211 300 41 177**
- et par courrier à :

Mission Economique Ubifrance
Königsallee 53-55
40212 Düsseldorf
Allemagne

Date limite d'inscription :

4 juin 2010



Crédit photos : © Fotolia.com

ENGAGEMENT DE PARTICIPATION

Opération

24 heures pour découvrir le marché immobilier allemand – Munich

A retourner avant le 4 juin 2010

Pays Allemagne

Code 0N561

Date 22 et 23 juin 2010

Responsable Anne-sophie GANCE
Chargée de développement
Tél: +49 (0) 211 300 41 270

Je soussigné (nom, prénom) : _____ Fonction : _____
agissant pour le compte de l'entreprise ci-après :

Raison sociale* : _____
 Marques (le cas échéant) : _____
 Adresse* : _____

 Responsable du dossier* : _____
 Tél* : _____ Fax : _____ E-mail* : _____
 Site* www. _____
 Adresse de facturation (si différente*) : _____

 N° de SIRET* : _____ NAF* : _____ N° d'identification TVA* : _____
 Activité de la société* : _____
 en anglais : _____
 CA (K€)* : _____ CA export* (K€) : _____ Effectif* : _____
 Groupe d'appartenance : _____

 Représentant local (éventuellement) Nom : _____
 Adresse : _____
 Tél : _____ Fax : _____ Email : _____

* champs obligatoires (si non remplis, votre commande ne pourra pas être prise en compte)

Prestations	Tarif**	Subventions	Aide forfaitaire de déplacement***	Montant € HT
Mission de découverte d'un marché	1780 € HT 2118,20 € TTC	420 €	400 €	960 € HT 1298,20 € TTC
Deuxième participant	200 €			200 €

Montant total € HT : _____

** pour les événements se tenant en Allemagne, une TVA à 19% sera appliquée sur le tarif hors subvention. Le détail du coût global TTC de la prestation est indiqué dans la plaquette de l'opération. Remboursement de la TVA par déclaration en ligne sur le portail français des impôts www.impots.gouv.fr.

Pour toutes questions, s'adresser au support fiscal français : 08 10 00 68 82

*** pour les entreprises effectuant le déplacement depuis la France. Un seul forfait déplacement par entreprise participante.

Règlement à réception de facture.

Je reconnais avoir lu et accepté les conditions générales de vente UBIFRANCE accessibles à l'adresse www.ubifrance.fr/CGV et m'engage à les respecter sans réserve.

Bon pour engagement de participation
Date, cachet et signature autorisée de l'entreprise

A envoyer par fax au 0049 211 300 41 177
ou par mail à anne-sophie.gance@ubifrance.fr
Adresser original à l'adresse suivante :
ME de Düsseldorf
Königsallee 53-55
DÜSSELDORF ALLEMAGNE